**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ**

**ГЕОРГИЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

19 июля 2023 г. г. Георгиевск № 18

О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и утверждении документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории)

Рассмотрев заявления Сычёва Анатолия Григорьевича и Сычевой Надежды Ивановны, Морозова Александра Николаевича, Стримбицкого Виктора Владимировича, Митрофановой Юлии Александровны, Андреевой Надежды Александровны, Саакян Ларисы Грачиковны, Овсепян Асмик Юраи, Хабаровой Ирины Николаевны, Данько Романа Геннадьевича, Довыденок Юлии Алексеевны и Кайгермазовой Нины Николаевны, Григоряна Артура Фридоновича, Микаелян Гаянэ Баласановны, Мстояна Самвела Джамаловича и Надоян Сусанны Валикоевны, действующих в своих интересах и как законные представители своих несовершеннолетних детей: Мстоян Милены Самвеловны и Мстояна Романа Самвеловича, Авакяна Гургена Макичевича и Авакян Анны Самвеловны, действующих в своих интересах и как законные представители своих несовершеннолетних детей: Авакян Нуне Гургеновны и Авакян Эвелины Гургеновны, Цирунян Луизы Араратовны, Мурашкиной Юлии Александровны, законного представителя несовершеннолетнего Мурашкина Ярослава Романовича и Арутюняна Валерика Артемовича, Кирьяновой Карине Георгиевны, Багдасаряна Владимира Георгиевича, Асатрян Любови Меликовны, Мячина Сергея Сергеевича, Яцуценко Виктора Владимировича, Петросяна Армена Камоевича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, заявления Татевосова Карлена Георгиевича, Балаяна Гамлета Саруевича, Хачатуряна Арсена Борисовича, Хачатуряна Арсена Борисовича, общества с ограниченной ответственностью «Гербера», Оленевой Нины Николаевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и заявление Оганезова Олега Юрьевича и Мартиросяна Феликса Сергеевича об утверждении документации по планировке территории, протокол заседания комиссии по землепользованию и застройке Георгиевского городского округа Ставропольского края от 04.07.2023, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 05.07.2023 № КУВИ-001/2023-154560574, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144044452, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144009060, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144096116, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144096140, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144096171, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144095863, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144097936, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144044352, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144109251, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-145021488, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144044521, 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-156050191, 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-156050126, 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-155966473, 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-156068849, 06.07.2023 № КУВИ-001/2023-156068828, 07.07.2023 № КУВИ-001/2023-157048828, 10.07.2023 № КУВИ-001/2023-158383680, 10.07.2023 № КУВИ-001/2023-158217255, 10.07.2023 № КУВИ-001/2023-158520655, 10.07.2023 № КУВИ-001/2023-158520709, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144116420, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144115771, 22.06.2023 № КУВИ-001/2023-144115565, от 28.06. 2023 г., 10.07.2023 № КУВИ-001/2023-158520698, в соответствии со статьями 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Георгиевского городского округа Ставропольского края, утвержденными постановлением администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края от 08 июня 2022 г. № 1880, на основании статей 26, 52, 61 Устава Георгиевского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по рассмотрению проектов решений:

1.1. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 644 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010538:40, по ул. Ульянова, дом 44, в г. Георгиевске.

1.2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 452 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010610:15, по ул. Гагарина, дом 107, в г. Георгевске.

1.3. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 164, площадью 450 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010912:371, по ул. Чайковского в г. Георгиевске.

1.4. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 51 а, площадью 588 кв. м, с кадастровым номером 26:25:091125:324, по ул. Георгиевской в п. Новом.

1.5. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 400 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110342:98, по ул. Широкоподкумской, дом 232, в ст. Незлобной.

1.6. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2044 кв. м, с кадастровым номером 26:25:081517:4, по ул. Верхней, 121, в ст. Лысогорской.

1.7. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 380 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010334:12, по ул. Советской, дом 74, в г. Георгиевске.

1.8. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 777 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110310:42, по ул. Жукова, дом 23, в ст. Незлобной.

1.9. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 533 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011311:65, по ул. Зеленой, 18, в ДНТ «Рассвет» в г. Георгиевске.

1.10. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 631 кв. м, с кадастровым номером 26:25:121166:30, по ул. Степной, дом 146, в ст. Георгиевской.

1.11. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 657 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010823:1, по ул. Ермолова, 154, в г. Георгиевске.

1.12. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 470 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011101:41, по ул. Свободы, д. 9, в г. Георгиевске.

1.13. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 2089 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080826:26, по ул. Ленина, дом 277, в ст. Лысогорской.

1.14. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 83, площадью 761 кв. м, с кадастровым номером 26:25:080838:27, по ул. Советской в ст. Лысогорской.

1.15. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1520 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061307:29, по ул. Базарной, 36, в ст. Александрийской.

1.16. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 575 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010632:2, по ул. Лазо, 74, в г. Георгиевске.

1.17. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 51, площадью 1257 кв. м, с кадастровым номером 26:26:011221:288, по ул. Виноградной, на территории садоводческого некоммерческого товарищества Финансист в г. Георгиевске.

1.18. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка 6, площадью 300 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010509:323, по ул. Московской в г. Георгиевске.

1.19. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 259 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010831:22, по ул. Калинина, 83, в г. Георгиевске.

1.20. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 1090 кв. м, с кадастровым номером 26:25:052120:24, по ул. Октябрьской, дом 45, в с. Новозаведенном.

1.21. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 370 кв. м, с кадастровым номером 26:25:061301:315, по пер. Мирному в ст. Александрийской.

1.22. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка, площадью 547 кв. м, с кадастровым номером 26:25:110331:417, по ул. Ленина в ст. Незлобной.

1.23. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 94/3а, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 256 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1055, по ул. Октябрьской в г. Георгиевске, – «Магазины».

1.24. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 563 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:123, по ул. Шевченко, 5/2, в г. Георгиевске, - «Общественное питание, Автомобильные мойки, Ремонт автомобилей».

1.25. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 8б, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 225 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:452, по пер. Спортивному в г. Георгиевске, - «Ремонт автомобилей».

1.26. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 8/1, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 1012 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010216:451, по пер. Спортивному в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.27. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка 3/2, расположенного в территориальной зоне «ПД», площадью 3652 кв. м, с кадастровым номером 26:26:010203:1060, по ул. Шевченко в г. Георгиевске, - «Магазины».

1.28. О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне «Ж-1», площадью 1760 кв. м, с кадастровым номером 26:25:052122:24, по ул. Кооперативной, дом 26, с. Новозаведенном, - «Магазины».

1.29. Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для целей жилищного строительства в с. Краснокумском Георгиевского городского округа.

1.30. Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 26:25:110202, ограниченного ул. Ленина, ул. Незлобненской-1 и земельными участками по ул. Ленина, 499 «В», и ул. Ленина, 499 «Д», в ст. Незлобной, Георгиевского городского округа.

2. Установить срок публичных слушаний с 21 июля 2023 г. по 11 августа 2023 г.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Георгиевского городского округа Ставропольского края Грищенко И.А.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию.

Глава

Георгиевского городского округа

Ставропольского края А.В.Зайцев